CARLOS MARIO GAVIRIA BERNAL
Ingeniero Civil

Leticia, 17 de marzo de 2025.

Oficio: OF-19-ADM-2025

Señores
SENA REGIONAL AMAZONAS
Atn, NADIA YANIANI MUÑOZ TRUJILLO
Coordinadora Grupo de Apoyo Administrativo Mixto
Leticia - amazonas

Asunto: Cotización para la demolición de las malocas (YACURUNA, YOI Y CURUPIRA) en el centro para la biodiversidad y el turismo del amazonas SENA de la regional Amazonas.

Cordial saludo:

De ante mano quisiera darle las gracias por la oportunidad que me brinda de poder ofertar mi trabajo.

Esta cotización surge debido a la entidad que presenta en el deterioro de la infraestructura de las malocas YACURUNA, YOI Y CURUPIRA en el centro para la biodiversidad y el turismo del Amazonas

1. **Recurso humano:**

Se dispondrá de un profesional en ingeniería civil y/o arquitectura, profesional en seguridad en el trabajo, un profesional ambiental, un maestro constructor, y ayudantes de construcción, para la ejecución de dichas labores.

2. **Detalle y costo:**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	Licencia de construcción modalidad de demolición	UND	1	$19,400,000.00	$ 19,400,000.00
1.2	Desmonte y demolición completa de la Maloka Yacuruna (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o	M2	618.75	$ 347,000.00	$ 214,706,250.00

cmarioagaviria@hotmail.com
Carrera 7 No 18-47, Apto 2, Leticia

	superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones y desmonte y cargue de muebles, elementos y equipos)				
1.3	Desmonte y demolición completa de la Maloka Yoi (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de	M2	449.82	$ 347,000.00	$ 156,087,540.00

cmarioagaviria@hotmail.com
Carrera 7 No 18-47, Apto 2, Leticia

	cárcamo perimetral, desmonte de divisiones y desmonte y cargue de muebles, elementos y equipos)				
1.4	Desmonte y demolición completa de la Maloka Curupira (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones y desmonte y cargue de muebles, elementos y equipos)	M2	618.75	$ 347,000.00	$ 214,706,250.00
1.5	Transporte de Muebles, Equipos y todo tipo de elementos que se encuentran dentro de las malocas y hacen parte del almacen General del SENA a bodega de almacenamiento (Incluye cargue y descargue, trasiego y transporte a bodega de almacén y relación de lo encontrado)	GL	1	$20,000,000.00	$ 20,000,000.00
1.6	Disposición de Escombros (Incluye cargue y descargue, trasiego y transporte a escombrera y todos los	GL	1	$40,000,000.00	$ 40,000,000.00

	procesos ambientales correspondientes)				
				SUBTOTAL	**$ 664,900,040.00**

ADMINISTRACIÓN	20%	$ 132,980,008.00
IMPREVISTOS	1%	$ 6,649,000.00
UTILIDADES	5%	$ 33,245,002.00
TOTAL A.I.U		**$ 172,874,010.00**

VALOR TOTAL	**$ 837,774,050.00**

Oferta comercial: OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA PESOS. ($ 837,774,050.00).

3. **Condiciones comerciales:**

El valor mostrado comprende los aportes al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación del personal, equipos, papelería y demás elementos necesarios.

La propuesta incluye sistema de apuntalamiento con materiales de la región, garantizando la seguridad del personal para soportar la estructura en la maloka Yucuruna.

La propuesta incluye el uso de equipos como una Telehander y/o grúa telescópica, además de un retrocargador tipo pajarita, además de equipos manuales de demolición.

La forma de pago será la siguiente: 20 % anticipo y el 70% mediante actas parciales y el 10% al recibo a satisfacción.

Esta oferta no incluye ningún tipo de reparaciones y/o intervenciones, de ser necesarias tendrán un costo adicional a la presente oferta.

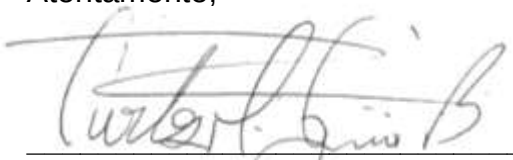
4. **Plazo:**

El plazo para ejecutar las actividades presentadas en la presente propuesta es de noventa (90) días una vez se firme acta de inicio y/o se apruebe esta cotización.

Esta cotización tiene una vigencia de Quince (15) días calendario.

Agradeciendo su interés en mis servicios y la espera de su pronta respuesta

Atentamente,



CARLOS MARIO GAVIRIA BERNAL
C.C. 1.088.536.512 de Apia
Celular: 3205818582
Dirección: Carrera 7 No 18-47, Apto 2, Leticia
Dirección electrónica: cmariogavaria@hotmail.com